



“MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA INFANZIA I TIGLI - CUP J14D25007680001 - SOSTITUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON NUOVA POMPA DI CALORE”

CIG: BB610E4138

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

Ai sensi e per gli effetti:

- Della L. 241/1990
- D. LGS n. 36/2023

Si rende noto quanto segue:

1 – Amministrazione Aggiudicatrice: Azienda Speciale CavriagoServizi

2 - Natura Caratteristiche dell’opera: sostituire l’attuale fonte di calore presente presso la scuola dell’infanzia I Tigli e con una nuova pompa di calore tipo Clivet modello W SAN – YEE 1 75/4 in grado di produrre acqua calda a 60°C anche con temperatura esterne pari a -5°C, attraverso gli incentivi GSE per l’intervento identificato con il codice CT01097023 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA INFANZIA I TIGLI - CUP J14D25007680001 - SOSTITUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON NUOVA POMPA DI CALORE”; categoria opera: OG 11 Impianti tecnologici - CPV 45331000-6 “Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

3 – Scelta operatore economico: preliminare indagine di mercato rivolta a n. 2 operatori economici effettuata in data 28/11/2025 a mezzo PEC con prot. n. 3940/2025. Successiva trattativa diretta rivolta all’operatore economico individuato: TORREGGIANI SERVIZI SRL con sede legale a REGGIO EMILIA in VIA O. TENNI 88 C. F. e p. iva n. 01918060359, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D. LGS n. 36/2023

4 – Procedura di aggiudicazione: Affidamento diretto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA INFANZIA I TIGLI - CUP J14D25007680001 - SOSTITUZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO CON NUOVA POMPA DI CALORE, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D. LGS n. 36/2023, tramite Trattativa diretta sulla Piattaforma Informatica Acquisti in rete PA, con valutazione del prezzo più basso su importo posto a base di gara di € 70.000,00 oltre li oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 260,00 ed oltre iva di legge

5 – Data invio lettera di invito: RDO n. 6229780 del 14/04/2026

6 – Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

7 – Numero offerte ricevute: 1: TORREGGIANI SERVIZI SRL con sede legale a REGGIO EMILIA in VIA O. TENNI 88 C. F. e p. iva n. 01918060359,

Azienda Speciale del Comune di Cavriago

P.zza Don Dossetti n.1 – 42025 Cavriago (RE) – tel. 0522373411 – fax. 0522575537

C.F. e P.IVA 02341730352



8- Numero offerte ammesse: 1: TORREGGIANI SERVIZI SRL con sede legale a REGGIO EMILIA in VIA O. TENNI 88 C. F. e p. iva n. 01918060359,

9 – Offerte prese in considerazione: ribasso dell'aggiudicatario 7,36%

10 – Aggiudicatario: 1: TORREGGIANI SERVIZI SRL con sede legale a REGGIO EMILIA in VIA O. TENNI 88 C. F. e p. iva n. 01918060359, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. LGS n. 36/2023 – codice CIG: **BB610E4138**

11 – Importo contrattuale: L'importo contrattuale calcolato risulta quindi essere pari ad € 64.758,00 (€ 64.498,00 + € 260,00) oltre l'IVA di legge;

12 – Data di aggiudicazione: 28/05/2026 con Atto del Direttore n. 108 del 28/05/2026

13 – Organismo per procedure di ricorso: Tar Emilia Romagna – Parma tarpr-segrprotocolloamm@giustizia-amministrativa.it, termine introduzione di ricorsi: 60 giorni, in alternativa è possibile promuovere ricorso innanzi al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni.

14 – Responsabile del Progetto: Ing. Cristiano Cucchi - **Responsabile del procedimento di gara:** Avv. Livia Bianchi

Il Direttore
Avv. Livia Bianchi
(firmato digitalmente)